

PLAZA  
**ORIENTE II**

**En un sector de negocios  
consolidado para tu inversión.**



Emplazado en el corazón comercial del sector oriente de Talca, a solo pasos de los principales centros comerciales, financieros y de servicios, en Plaza Oriente II encontrarás la oficina que buscas en un lugar privilegiado.



## PLAZA ORIENTE II

### Un gran espacio para desarrollar tu negocio.

6 tipos de oficinas, desde 18 m<sup>2</sup> hasta plantas libres de 900 m<sup>2</sup> y plaza con locales comerciales.

Todas en un moderno edificio de 11 pisos y 3 subterráneos de estacionamientos.

#### CARACTERÍSTICAS DE LAS OFICINAS

- Pisos porcelanato
- Kitchenette
- Muros interiores revestidos con papel mural
- Equipo de climatización
- Iluminación LED
- Puertas, marcos, guardapolvos y pilastras enchapadas en madera
- Amplias posibilidades de diseño interior en plantas libres

#### CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

- Ventanas termopanel con cristales de control solar
- Plaza con placa comercial
- 11 pisos
- 3 subterráneos de estacionamientos
- 4 ascensores
- Circuito cerrado de TV

# Plantas oficinas tipo



**Tipo A** 18 a 20 m<sup>2</sup>



**Tipo B** 28 a 31 m<sup>2</sup>



**Tipo C** 24 a 25 m<sup>2</sup>



**Tipo D** 60 m<sup>2</sup>



**Tipo E** 30 m<sup>2</sup>

# PLAZA ORIENTE II

## Plaza con placa comercial

Planta piso 1



# Un gran aliado para tu negocio



OTRO PROYECTO



Las imágenes contenidas en este material publicitario son montajes fotográficos y las ambientaciones son solo ilustrativas y no constituyen una representación exacta de la realidad. Las características del proyecto pueden sufrir modificaciones durante su desarrollo sin previo aviso. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la ley n° 19.472.